

## RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

### projektu Planu ogólnego miasta Torunia

Prezydent Miasta Torunia

*Paweł Gulewski*

Opracowano w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu

kwiecień 2026 r.

## Spis treści

1. PRZEDMIOT KONSULTACJI .....	3
2. KAMPANIA INFORMACYJNA .....	3
3. PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH.....	7
4. ZAŁĄCZNIKI.....	9

## 1. PRZEDMIOT KONSULTACJI

Obowiązek opracowania niniejszego raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych wynika z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

W dniu 7 marca 2024 r. Rada Miasta Torunia podjęła uchwałę nr 1291/24 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego miasta Torunia.

Konsultacjom poddano projekt planu ogólnego obejmujący obszar w granicach administracyjnych miasta Torunia, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

W projekcie planu ogólnego ustalane są strefy planistyczne i gminne standardy urbanistyczne, obejmujące gminny katalog stref planistycznych, w którym określono profil funkcjonalny stref planistycznych oraz wartości maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej.

Wskazuje się w nim: obszary miasta przeznaczone pod zabudowę i ich funkcje – gdzie będą się rozwijać tereny mieszkaniowe, usługowe, produkcyjne; tereny rezerwowane pod obiekty infrastruktury i rozbudowę dróg; obszary chronione przed zabudowaniem – tereny otwarte, tereny leśne, obszary cenne przyrodniczo, przeznaczone na cele rekreacji i wypoczynku.

Plan ogólny miasta Torunia ma zabezpieczać potrzeby społeczne mieszkańców miasta i wspomagać zrównoważony rozwój miasta, z poszanowaniem zasad ładu przestrzennego oraz wartości przyrodniczych i kulturowych.

Dla właścicieli gruntów, inwestorów i przedsiębiorców plan ogólny to dokument o konkretnych skutkach, mający bezpośredni wpływ na możliwości i warunki zabudowy – ustalenia planu ogólnego (strefy planistyczne, obszary uzupełnienia zabudowy, parametry zabudowy) będą wiążące przy sporządzaniu planów miejscowych i przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i celu publicznego.

## 2. KAMPANIA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) Prezydent Miasta Torunia w dniu 25 lutego 2026 r. ogłosił o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących Planu ogólnego miasta Torunia poprzez:

- ogłoszenie zamieszczone w Gazecie Wyborczej - wydanie lokalne z dnia 25.02.2026 r.,
- ogłoszenia zamieszczone na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Torunia i Miejskiej Pracowni Urbanistycznej,



- ogłoszenia zamieszczone na stronach internetowych [www.bip.torun.pl](http://www.bip.torun.pl), [www.bip.mpu-torun.pl](http://www.bip.mpu-torun.pl),
- przekazanie informacji Radom Okręgów w dniu 25.02.2026 r.

Oprócz podstawowych form ogłaszania o konsultacjach społecznych, pojawiły się także informacje na stronie internetowej Miejskiej Pracowni Urbanistycznej, artykuły na portalach miejskich oraz posty w mediach społecznościowych Urzędu Miasta Torunia. Dodatkowo, rozwieszone zostały plakaty informujące o konsultacjach oraz przygotowano ulotki z najważniejszymi informacjami dotyczącymi konsultacji projektu Planu ogólnego, które były dostępne na spotkaniu otwartym oraz w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej.

**ROZPOCZYNAMY KONSULTACJE SPOŁECZNE!**

## PROJEKT PLANU OGÓLNEGO MIASTA TORUNIA



**Spotkanie otwarte**

**9 marca 2026 r. o godz. 17.00**

Centrum Kulturalno-Kongresowe Jordanki  
Aleja Solidarności 1-3 w Toruniu, sala konferencyjna (piętro 1)

możliwość uczestnictwa online

**Dyżur projektanta**

**3 i 12 marca 2026 r. w godz. 10.00 - 12.00**  
**6 i 18 marca 2026 r. w godz. 17.00 - 19.00**

w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu  
przy ul. Grudziądzkiej 126B, w pokoju 317

**Składanie uwag**

**25 lutego 2026 r. - 25 marca 2026 r.**  
na formularzu dostępnym na stronie:  
[www.bip.mpu-torun.pl](http://www.bip.mpu-torun.pl)

STRONA MPU



① Szczegółowe informacje znajdują się na stronie [www.mpu-torun.pl](http://www.mpu-torun.pl)  
w zakładce PLAN OGÓLNY TORUNIA

MIASTO TORUŃ

URZĘD MIASTA TORUNIA

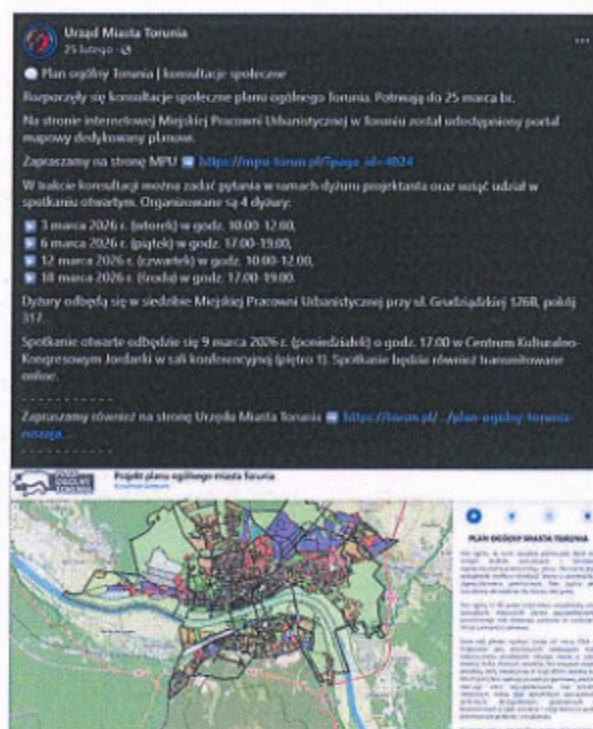
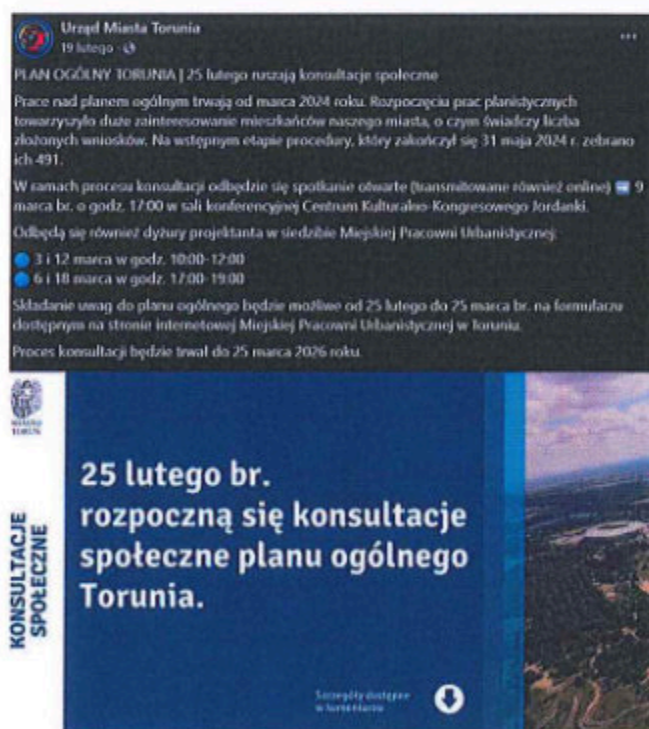
PLAN OGÓLNY TORUNIA

Ryc. 1. Plakat dotyczący konsultacji społecznych projektu POG





Ryc.2. Ulotki dotyczące konsultacji społecznych projektu POG



Ryc. 3. i 4. Posty na Facebooku UMT o konsultacjach społecznych projektu POG



**Keywords:** Data collection; Web 2.0; Social media; Facebook; Twitter

Ważne dla gminy: zgłoszenie wniosku o zmianę 2024 roku. Rozprawa nr 304, poradytanych  
miejscowości, które zostały wyłączone z obszaru ochrony, a także (zgodnie z tym, co zostało  
zdecydowane). Na ostatnim etapie procedury, który zakończył się 31 maja 2024 r., zabrano ich 491.  
Wszystkie plany ogólnego powołania gminnego, obywateli, którzy zgłoszyli odmowę  
przebiegu rozstrzygnięcia, które są specjalnymi warunkami ogólnymi, dwukrotnie  
zgodziliśmy / zgodziliśmy / i także wnoszą / wnoszą / wnioski, które są zabierane  
pod uwagę w sprawie: młody Anna Stankiewicz, dyrektor Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w  
Toruniu.



Kolejnym ważnym krokiem na drodze do przyjęcia planu ogólnego miasta Torunia będą konsultacje społeczne projektu. Proces konsultacji rozpocznie się 25 lutego 2026 r. i będzie trwał do 25 marca 2026 r.

W trakcie konsultacji będzie można zapoznać się z projektem planu ogólnego udogodnień w Buletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Torunia i Miejskiej Pracowni Urbanistycznej, zebrać uwagi w ramach formularza uwag oraz udzielić udziału w głosowaniu.

W ramach procesu konsultacji zaplanowane spotkanie otwarte (transmitowane również online), które odbędzie się 9 marca br. o godz. 17:00 w sali konferencyjnej Centrum Kulturolno-Warstwowe w Jorku.

- Wieropole Turowie: gorzkie przeżycie podległości (s. 102)
- Półkol pędzący w samolocie: młodość i pierzyca zimnicy (s. 103)
- Przejście na dalszą przystanek (s. 104)
- Świętęta pokarmowa w Turynie (s. 105)
- Głód: Włochy, Miłochy, Błoty, nędrygi i n. G. Ułochy i Złoty (s. 106)
- Włochanie: Endolacze i Turon: sejmowe (s. 107)
- Miłochy: Turon: Dziś Zeno V (s. 108)
- Lewandowski: Turon: Dziś Zeno V (s. 109)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 110)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 111)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 112)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 113)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 114)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 115)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 116)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 117)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 118)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 119)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 120)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 121)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 122)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 123)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 124)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 125)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 126)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 127)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 128)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 129)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 130)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 131)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 132)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 133)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 134)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 135)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 136)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 137)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 138)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 139)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 140)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 141)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 142)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 143)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 144)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 145)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 146)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 147)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 148)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 149)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 150)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 151)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 152)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 153)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 154)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 155)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 156)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 157)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 158)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 159)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 160)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 161)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 162)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 163)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 164)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 165)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 166)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 167)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 168)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 169)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 170)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 171)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 172)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 173)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 174)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 175)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 176)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 177)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 178)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 179)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 180)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 181)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 182)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 183)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 184)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 185)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 186)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 187)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 188)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 189)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 190)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 191)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 192)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 193)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 194)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 195)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 196)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 197)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 198)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 199)
- Dziś Zeno V: Turon: Dziś Zeno V (s. 200)



Downloaded from <http://ajphaphysocpharm.sagepub.com/> at 10:00 10 November 2014

**LINK DO TRANSMISJI SPOTKANIA**

[LINK DO HARMONOGRAMU KONSULTACJI W SPRAWIE PLANU OŚRODKA](#)

W ramach konsultacji odbędą się również dyktando projektanta w siedzibie Miejskiej Pracowni Urbanistycznej przy ul. Grodzkiej 126B, pokój 317.

- 12 marca w godz. 10:00-12:00
- 18 marca w godz. 17:00-19:00

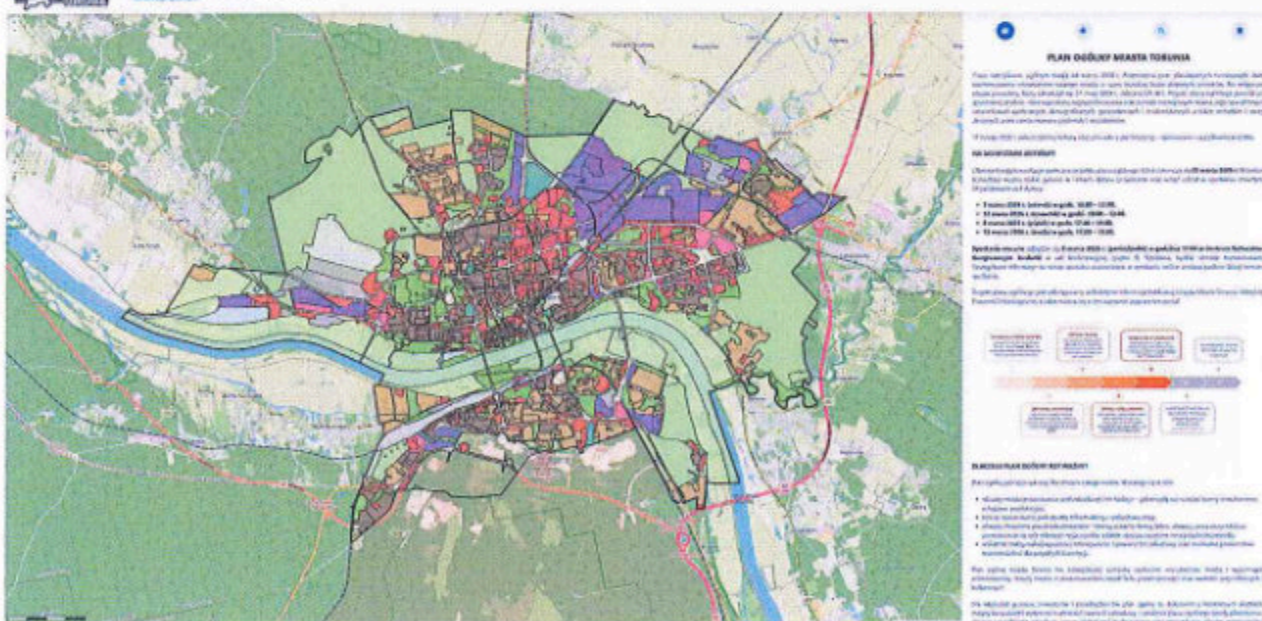
Składanie uwag do planu ogólnego będzie możliwe od 23 lutego do 25 marca br. na formularzu dostępnym na stronie internetowej [Niejakiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu](#).

**CZYTAJ RÓWNIEŻ:** Plan online Toruń: rusza konsultacje społeczne

- 5. Międzynarodowe Forum o postawach humanistycznych w gospodarstwach rolniczych
- 6. Półroczny program uzasadnień i realizacji inicjatyw z dziedziny nauki
- 7. Prezentacja na otwartej pracy uczelni Studiów
- 8. Spotkania pokolenia w Toruniu
- 9. Odczyt Włodzisław Myśliwski, Był i teraz jest
- 10. Wykład na temat: Innowacje i toruńskie środowisko
- 11. Międzynarodowy Dzień Zielonej Wiosny
- 12. Leśnictwo i turystyka pod kątem Toruńskich Spółdzielni Turystyki Jednego
- 13. Za nami 34. edycja Alternatywnego Festiwalu Street Artu KLAMBA
- 14. Międzynarodowe homologie w Toruniu
- 15. Za nami ulotki blug na 5 km w ramach INNE MASTING
- 16. Solidność starty podczas Międzynarodowych Mistrzostw Europy Mistrzów
- 17. Zmiany w ruchu na czarnych Mistrzostwach Europy Mistrzów 2025
- 18. Zmiana terminu odbywania wydarzeń w okresie świątecznym
- 19. Zmiany w organizacji Międzynarodowych Mistrzostw Europy Mistrzów



Projekt planu ogólnego był dostępny w siedzibie Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu przy ul. Grudziądzkiej 126B oraz został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu. Z projektem można było się także zapoznać poprzez przygotowany przez Miejską Pracownię Urbanistyczną portal mapowy (<https://projekt-pog.mpu-torun.pl/>) oraz platformę Voxly ([www.voxly.pl/mpu-torun](http://www.voxly.pl/mpu-torun)).

 Projekt planu ogólnego miasta Torunia  
Strona 10 z 10

Ryc. 7. Portal mapowy dedykowany projektowi Planowi ogólnemu miasta Torunia



### 3. PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Konsultacje społeczne trwały od 25 lutego 2026 r. do 25 marca 2026 r. W ramach konsultacji przeprowadzono następujące czynności:

1. **zbieranie uwag** w dniach od 25 lutego 2026 r. do 25 marca 2026 r.

Uwagi do projektu planu można było składać na formularzu pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego zamieszczonym na stronie internetowej [www.bip.mpu-torun.pl](http://www.bip.mpu-torun.pl) oraz dostępnym w siedzibie Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu przy ul. Grudziądzkiej 126B. Formularze w formie papierowej były również dostępne na spotkaniu otwartym.

Formularz można było składać w postaci papierowej na adres Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu lub w postaci dokumentu elektronicznego: na adres [mpu@mpu-torun.pl](mailto:mpu@mpu-torun.pl) lub na adres e-Doręczeń.

**W ramach przeprowadzonych konsultacji wpłynęły 193 pisma zawierające uwagi do projektu Planu ogólnego miasta Torunia.**

Wykaz uwag, zanonimizowane pisma oraz protokół ze zbierania uwag stanowią załączniki do niniejszego raportu (załączniki 1.1., 1.2., 2.).

2. **spotkanie otwarte** w dniu 9 marca 2026 r. o godzinie 17.00

Spotkanie odbyło się w formie stacjonarnej w Centrum Kulturalno-Kongresowym Jordanki w Toruniu oraz było transmitowane online poprzez Platformę Voxly. W spotkaniu stacjonarnie wzięło udział: ok. 75 osób fizycznych oraz przedstawiciele Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu i Urzędu Miasta Torunia. Online w wydarzeniu uczestniczyło 25 osób.

Wydarzenie składało się z dwóch części: informacyjnej, podczas której zaprezentowane zostały założenia projektu planu, oraz dyskusyjnej, w trakcie której uczestnicy mieli możliwość zadawania pytań oraz wymiany opinii.

Po spotkaniu na stronie internetowej Miejskiej Pracowni Urbanistycznej została udostępniona prezentacja oraz nagranie ze spotkania otwartego.

Protokół ze spotkania otwartego stanowi załącznik nr 3 do niniejszego raportu.



Ryc. 8. i 9. Spotkanie otwarte dotyczące projektu Planu ogólnego miasta Torunia



Ryc. 10. Spotkanie otwarte dotyczące projektu Planu ogólnego miasta Torunia na platformie voxly

### 3. dyżury projektanta:

- w dniu 3 marca 2026 r. w godzinach od 10.00 do 12.00 w siedzibie Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu,
- w dniu 6 marca 2026 r. w godzinach od 17.00 do 19.00 w siedzibie Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu,
- w dniu 12 marca 2026 r. w godzinach od 10.00 do 12.00 w siedzibie Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu,
- w dniu 18 marca 2026 r. w godzinach od 17.00 do 19.00 w siedzibie Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Toruniu.

W czasie dyżurów projektanta przybyło łącznie 45 osób zainteresowanych projektem Planu ogólnego.

Protokoły z dyżurów projektanta stanowią załączniki nr 4 – 7 do niniejszego raportu.



## 4. ZAŁĄCZNIKI

- 1.1. Wykaz uwag zgłoszonych w trakcie konsultacji społecznych wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem
- 1.2. Zanonimizowane pisma (uwagi wymienione w wykazie)
  2. Protokół ze zbierania uwag
  3. Protokół ze spotkania otwartego
  4. Protokół z dyżuru projektanta 03.03.2026 r.
  5. Protokół z dyżuru projektanta 06.03.2026 r.
  6. Protokół z dyżuru projektanta 12.03.2026 r.
  7. Protokół z dyżuru projektanta 18.03.2026 r.

**DYREKTOR**  
**MIEJSKIEJ PRACOWNI URBANISTYCZNEJ W TORUNIU**  
  
**mgr inż. arch. Anna Stasiak**

